

Ouest-France 10-11 août 2024

# Le manoir de la Cour de Launay va renaître

**Les Fougerêts** — Après plusieurs années de recherches, les travaux de restauration du manoir de la Cour de Launay vont pouvoir commencer. Inscrit aux monuments historiques, ce manoir va revivre.

## Patrimoine

Propriété de Marie Françoise et Jean Paul Couché, depuis 2013, ce manoir Breton situé aux Fougerêts est entré au patrimoine et sites de Bretagne des monuments historiques.

« Il présente au point de vue de l'histoire et de l'art, un intérêt suffisant pour en rendre désirable la préservation, en raison du caractère remarquable de la conservation de cette architecture civile datée entre 1469 et 1470 », disait le préfet de région, en 2017. Le bâtiment est inscrit au titre des monuments historiques en totalité, avec les vestiges des communs ainsi que l'assiette foncière de l'ancien domaine.

De nombreuses recherches ont été engagées, généalogiques, études archéologiques, dendrochronologiques, etc. En 2021, la Mission Patrimoine a annoncé l'octroi d'une subvention de 300 000 € pour la restauration du manoir. Le 26 août, aura lieu le lancement des travaux. « **Cinq tranches de travaux sont prévues. La**

première va commencer par le désamiantage du chantier, confie Jean Paul Couché, propriétaire. Elle consiste à démonter les ardoises de la partie haute du corps principal du logis. On va trier les ardoises datant de fin du XIII<sup>e</sup> siècle provenant de la carrière de Saint Jacob aux Fougerêts. Celles qui sont en meilleur état seront reposées sur l'apprenti au sud du manoir. Le but n'est pas de gagner un peu d'argent, mais de sauver un exemple des dernières ardoises sorties de la carrière de la commune. » Le travail est confié à André Rio, couvreur à Bohal. « **Des charpentiers de Bretagne vont ensuite démonter la grande charpente qui sera restaurée et remontée.** »

**« Toutes les entreprises sélectionnées sont locales »**

Viendra ensuite la restauration des poutres de plancher datant de 1470, celles qui ne sont pas abîmées seront nettoyées et reposées. Il y aura aussi la restitution de la cheminée de l'éta-



Les Bedjins ont animé la soirée d'avant travaux.

PHOTO : OUEST-FRANCE

ge, de la chambre seigneuriale, il ne reste que les piécroits. Le manteau avec le palâtre sera restauré, c'est la partie principale du logis. La première tranche de travaux devrait s'achever début 2025. Les travaux se poursuivront sur les autres parties et ce, d'ici, trois ans. « **Toutes les entrepri-**

**ses sélectionnées sont locales, pour nous c'est important, les aides données par le Département, l'état, la mission Bern, seront versées à ces entreprises** », affirme Jean Paul Couché. Pour marquer le lancement des travaux, le groupe Les Bedjins a animé la soirée du mercredi.