

Tout savoir sur le manoir de la cour de Launay

Les Fougerêts — Des animations et des conférences ont lieu. Le manoir de Launay commence à revivre. Les visiteurs découvrent l'exposition *Age et usage du cadastre*.

C'est sans doute la dernière saison qu'il est encore possible de voir les techniques de construction utilisées au XV^e siècle, avant le lancement de la restauration du bâtiment. La visite guidée et commentée par ses propriétaires Marie-Françoise et Jean-Paul Couché a lieu du jeudi au samedi. Tous les deux, durant une heure, donnent tous les détails concernant ce manoir.

« Les visiteurs font un bon dans l'histoire. Nous donnons les explications techniques et certaines ne seront plus visibles bientôt, par exemple l'assemblage des pierres car elles seront recouvertes par un enduit. Pour les charpentes amoricaines, on explique comment elles étaient assemblées au XV^e. En Bretagne, la majorité des sites ont disparu. Nous parlons aussi du principe de la dendrochronologie qui a permis d'analyser le bois, de connaître son âge. Il daterait de 1470. Nous montrons comment ils ont été carotés et expliquons comment les analyses ont été faites : des choses qui

seront cachées après les travaux, mais il y aura autre chose à voir », raconte Jean-Paul Couché.

Un site en plein changement

En faisant le tour des diverses pièces du manoir, les visiteurs se plongent dans le passé. À l'entrée, des panneaux présentent les noms d'une trentaine d'anciens propriétaires de ce manoir resté dans son jus. Les premiers étaient là au début du XV^e siècle, des recherches ont permis de retrouver les noms d'une trentaine d'entre eux.

« La mission du patrimoine portée par Stéphane Bern, a permis de compléter l'aide apportée par l'état et le département et de rendre le projet réalisable. Le travail de restauration devrait débuter en fin d'année. Les plans sont présentés à l'entrée du manoir. Le premier travail débutera par le corps du logis avec le démontage de la charpente. Il faudra consolider les murs, puis il aura les autres tranches avec la rénovation de la tour, puis l'escalier qui est



Jean Paul Couché, le propriétaire, fait découvrir le manoir. (Photo: Ouest-France)

mal en point. Compte tenu du coût des travaux, nous lancerons sans doute un appel au financement participatif avec la Fondation du patrimoine, explique Jean-Paul Couché. Prochainement, des recherches vont reprendre avec l'aide de L'institut national de recherche archéologique, qui va effectuer des sondages et réaliser une étude du bâti.

Elle permettra de savoir si la construction du bâtiment a été modifiée au cours du temps et concernera les murs, la charpente, le sol intérieur et extérieur. Des prélèvements de mortiers de construction seront analysés et datés, tout cela pour savoir s'il y a eu l'existence d'un bâtiment antérieur au XV^e siècle. »